

CasaSalute una casa su misura

A Magré, Bolzano, sulla strada del vino, sarà a breve operativa la nuova sede di CasaSalute, dove si potrà sperimentare direttamente la qualità dei prodotti NUR-HOLZ della ditta Rolf Rombach



Vista del progetto

Nel mese di luglio è stato dato il via ai lavori preliminari di cantiere (scavi, costruzione delle fondamenta, getto della piattaforma), che hanno portato a concludere, verso il 15 di gennaio 2012, il montaggio della struttura grezza. Il trasferimento nella nuova sede operativa e legale dovrebbe quindi essere completato nel marzo del 2012.

A questa nuova sede, tutta in legno massiccio e vetro, sarà conferito per la prima volta in assoluto il certificato CasaClima Gold Nature Active, riservato agli edifici che si distinguono per efficienza nell'isolamento termico, per il solo utilizzo di materiali naturali e per la produzione di corrente elettrica oltre il fabbisogno programmato. In effetti, fra le molteplici tecniche di costruzione di case in legno, la struttura NuHolz si presenta con una tipologia e una filosofia ottimali da molti punti di vista. Vale la pena approfondire nel dettaglio questa tecnica, per capirne i motivi della qualità. I pannelli in legno massiccio vengono realizzati con una tecnica che unisce gli strati di legno in modo totalmente innovativo nel mondo della bioedilizia: le tavole ad orientamento orizzontale, verticale e diagonale vengono collegate allo strato di travetti portanti interni con viti di legno di faggio, garantendo una

controventatura perfetta. Un filetto all'interno del foro permette l'inserimento preciso della vite e ciò consente di fare a meno del foro passante e di fermare la vite 2 cm prima che passi l'ultimo tavolato interno dello spessore di 4 cm. Di conseguenza l'aspetto interno della parete non ha viti a vista, come accade con il sistema a cavicchi. Inoltre la differenza di umidità, a cui vengono tenuti la vite e il legno in cui quest'ultima viene inserita, fa sì che questa assorba l'umidità e si espanda fino a diventare un tutt'uno col legno circostante. Nessun collante, quindi nessuna sostanza nociva, nessun chiodo, quindi nessun ferro. E lo stesso sistema di composizione per pareti esterne ed interne viene utilizzato per i pannelli del solaio e del tetto.

I vantaggi di questa struttura sono molteplici: il legno massiccio, infatti, vanta un'incredibile capacità termica, pur rimanendo completamente traspirante. Mentre in superficie reagisce molto velocemente, nel suo interno la reazione agli sbalzi di temperatura è lentissima, tanto da mantenere costante la temperatura interna e rallentare per molte ore l'onda termica estiva (lo sfasamento termico è di oltre 20 ore).

Lo stesso vale per l'isolamento acustico (i pannelli hanno un valore di smorzamento superiore

ai 50 dB), come per la resistenza al fuoco: la parete Nur-Holz, infatti, brucia solo in superficie, dopo di che crea uno strato di carbone che divide le fiamme dall'interno della struttura, proteggendola. Nemmeno le viti vengono intaccate, ma rimangono integre, mentre nelle strutture inchiodate le parti in ferro si surriscaldano, bruciando i materiali con cui sono a contatto.

Oltre agli enormi vantaggi che si hanno nel comportamento statico di una struttura così concepita, di importanza fondamentale per la salubrità della casa è che vengano usati materiali naturali totalmente traspiranti anche per l'isolamento termico e acustico, nonché per rivestimenti e pitture, in modo da evitare che l'umidità, col passar del tempo, aggredisca la struttura portante. Si pensi solo che anche nelle strutture realizzate con pannelli in legno incollati si riscontrano problemi di traspirazione: un solo strato di colla diminuisce infatti la traspirabilità della parete dell'80%.

Questi sono solo alcuni dei valori a cui è particolarmente attenta CasaSalute, che non rientrano nei canoni tecnici e che quindi non possono essere misurati, ma che sono fondamentali per poter offrire una casa che sia realmente il rifugio in cui ritirarsi, per compensare i disagi della vita quotidiana, rilassarsi e rigenerarsi. E così sono le numerose case che, con i suoi 19 distributori (che alla fine dell'anno saranno 20), CasaSalute ha realizzato nel 2011, sia nel nord che nel centro Italia, che si distinguono per efficienza ed estetica.

Ma, per tornare al nuovo edificio di Bolzano, l'impresa più significativa, la vetrina più bella Nur-Holz nascerà proprio a Magré con questa nuova sede, firmata dall'architetto Marco Sette che, dopo tanti anni di esperienze lavorative negli Stati Uniti, è ritornato nella sua patria città. Qui ha subito trovato sintonia di intenti e di filosofia progettuale nella collaborazione con CasaSalute e si è specializzato nell'architettura in legno e bio-sostenibile. Il progetto è sviluppato utilizzando materiali naturali integrati con tecnologie mirate al risparmio energetico, in modo



da garantire una simbiosi tra l'uomo, la casa e l'ambiente.

E se non bastasse quanto detto, come garanzia di qualità per questa casa "made in Germany", si può aggiungere che il legno utilizzato proviene interamente da boschi certificati PEFC della Foresta Nera; e che il sistema "connessione con viti di faggio", è stato brevettato e recentemente certificato dalla "Europäische Technische Zulassung" ETA-11/0388, consentendo alla Rombach GmbH di marcare ogni pannello con il famoso brand CE, il che rappresenta, secondo gli organi competenti, il primo certificato AOC mai conferito per elementi in legno massiccio (non incollati) portanti e non, definiti "structural timber products".

Tutto ciò ha permesso alla ditta tedesca, dopo i successi commerciali nel proprio territorio, in Austria, Svizzera, Francia, Olanda e Norvegia, di



Una delle pareti montate

Blocco NUR-HOLZ sezionato sulla vite in faggio

[progetto]

sbarcare, nell'autunno 2011, anche in Giappone.

In Italia questo sistema sta riscuotendo ottimi risultati grazie a CasaSalute, che vanta una presenza pluriennale sul mercato dell'edilizia e che di anno in anno si rafforza con la continua crescita della propria rete di collaboratori e distributori, di cui la nuova sede di Magré è una importante conferma.



L'architetto Marco Sette si laurea alla FAF di Ferrara nel '99. Dopo diverse esperienze italiane ed estere, nel 2006 fonda lo studio M7 Architecture+Design occupandosi dei seguenti settori: architettura, architettura d'interni, design industriale, urbanistica.

Lo studio è specializzato nella progettazione dell'architettura in legno e bio-sostenibile e collabora strettamente con "Casa Salute" di Bolzano. www.m-7.it



Sopra la posa di un elemento della struttura.



All'interno sono in legno sia le strutture portanti che i rivestimenti